



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Dvostanovanjska</b>
Velikost:	<b>275,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P+1</b>
Lokacija:	<b>LABOR, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1947, adaptirano leta 1984</b>
Energetski razred:	<b>F (150 - 210 kWh/m2a)</b>

275 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, zgrajena l. 1947, adaptirana l. 1984, 1.600 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1, 4 stanovanjska hiša z pogledom na morje, prodamo. Cena: 549.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji dvostanovanjske hiše v naravi razdeljene na štiri samostojna stanovanja, dva po 45m<sup>2</sup> in dva po 75m<sup>2</sup>, ki se trenutno oddajajo v najem.

Zemljišče je v celoti zazidljivo, dostopno z dveh strani in ograjeno v prelepi istrski vasici Labor, katera je vpisana kot naselbinska dediščina v Register nepremične kulturne dediščine Republike Slovenije.

Odlična priložnost za investicijo in turizem, oddaljeno le 15 kilometrov iz Kopra.

Vabljeni na ogled.

POGOJ NAKUPA: Pogoji prodajalca za nakup nepremičnine je plačilo opravljenih storitev posredovanja v višini 4% na način, da kupec plača polovico oziroma 2% od vrednosti nepremičnine.

